

## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schöllbronn am 03.04.2019, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses Schöllbronn.

---

### Anwesend:

#### Vorsitz:

Steffen Neumeister                      Vorsitzender

#### Ortschaftsräte:

Michael Balzer  
Iris Brugger-Schulz  
Engelbert Heck                      stellv. Vorsitzender  
Jutta Lemche  
Mirjam Sponer  
Gabriele Wurster

#### entschuldigt fehlte:

Roman Link  
Marco Maisch  
Jens Mangler  
Ralf Stückler

#### Verwaltung:

Michael Rindfuß,                      Abteilungsleiter Stadtbauamt, Garten- und Friedhofsabteilung

#### Gäste:

.-

#### Schritfführer:

Gabriele Weber  
Corinna Sklubal

Zuhörer:            20 Personen

---

**Tagesordnung:**

- 1 Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.
- 2 Fortschreibung des Flächennutzungsplan 2030 – Wohnen/Gewerbe; Votum der Stadt Ettlingen in der Verbandsversammlung am 03.06.2019 zum Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Flächennutzungsplanes 2030 nach § 3 Absatz 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden nach § 4 Absatz 2 BauGB.
- 3 Fortschreibung des Landschaftsplanes – LP 2030; Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Landschaftsplanes 2030.
- 4 Haushaltsplan 2020; Einbringung der Vorschläge des Ortschaftsrates Schöllbronn.
- 5 Rathausplatz; Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung nach Fertigstellung des Wohn- und Geschäftshauses Zehntstraße 3.
- 6 Straßenbenennung; Stichstraße im Bereich Neubau Seniorenzentrum Schöllbronn.
- 7 Information über erteilte Baugenehmigungen.
- 8 Bekanntgabe der Ergebnisse von Geschwindigkeitsmessungen.
- 9 Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.
- 10 Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.

- - -

**R. Pr. Nr. 15/2019**

**Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.**

---

Der Vorsitzende begrüßt das Gremium, sowie die Bürgerinnen und Bürger, und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist. Er führt weiter aus, dass OR Roman Link ab 01.04.2019 in Oberweier wohnhaft ist und deshalb aus dem Ortschaftsrat Schöllbronn ausgeschieden ist. Es sind sechs Ortschaftsrätinnen und Ortschaftsräte anwesend, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Der Vorsitzende erteilt den anwesenden Bürgern das Wort.

■■■■■■■■■■ meldet sich und sagt, dass er von einem anderen Bewohner aus Schöllbronn gehört hat, dass die Stadt Grundstücke kauft, um im Bereich Hardweg einen Kreisel zu bauen.

Der Vorsitzende verneint dies und bittet, ggf. in die Sprechstunde des Ortsvorstehers zu kommen.

Es gehen keine weiteren Wortmeldungen ein.

- - -

R. Pr. Nr. 16/2019

**Fortschreibung Flächennutzungsplan 2030 – Wohnen/Gewerbe; Votum der Stadt Ettlingen in der Verbandsversammlung am 03.06.2019 zum Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Flächennutzungsplanes 2030 nach § 3 Absatz 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden nach § 4 Absatz 2 BauGB.**

---

**Beschlussvorschlag (Entscheidung):**

1. Der Ortschaftsrat Schöllbronn stimmt dem Beschlussvorschlag zur Verbandsversammlung am 3. Juni 2019 über die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Flächennutzungsplanes 2030 nach § 3 Absatz 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 2 zu.
2. Der Ortschaftsrat Schöllbronn empfiehlt dem Gemeinderat, die Vertreter der Stadt Ettlingen zu beauftragen, im Rahmen der Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe am 3. Juni 2019 der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplanes 2030 sowie der Behörden- und Trägerbeteiligung zuzustimmen

**Beschluss: einstimmig**

Der Vorsitzende erläutert die Beratungshistorie. Im Anschluss stellt er anhand einer Powerpoint-Präsentation des städtischen Planungsamtes den Entwurf des Flächennutzungsplanes 2030 vor.

Das Gremium hat keine weiteren Fragen.

Es folgt Beschlussfassung.

- - -

R. Pr. Nr. 17/2019

**Fortschreibung des Landschaftsplanes – LP 2030; Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Landschaftsplanes 2030.**

---

**Beschlussvorschlag (Entscheidung):**

Der Ortschaftsrat Schöllbronn nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:

1. Der Landschaftsplan 2030 soll wie folgt geändert/ergänzt werden:

- Aufnahme der Ettlinger Linie
- Aufnahme des Integrierten Klimaschutzkonzeptes der Stadt Ettlingen
- Die Dachflächenbegrünung im Bereich der Altstadt soll als Maßnahme entfallen.

2. Vorbehaltlich dieser Änderungen/Ergänzungen:

2.1 Wird dem Beschlussvorschlag zur Verbandsversammlung am 03.06.2019 über die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Landschaftsplanes 2030 sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach dem Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung zugestimmt.

2.2 Werden die Vertreter der Stadt Ettlingen beauftragt, im Rahmen der Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe am 03.06.2019 der öffentlichen Auslegung des Landschaftsplanes 2030 sowie der Behörden- und Trägerbeteiligung zuzustimmen.

**Beschluss: einstimmig**

Der Vorsitzende trägt anhand einer Powerpoint-Präsentation des Planungsamtes den Sachverhalt vor und erteilt dem Gremium das Wort.

ORin Lemche fragt, warum die Dachbegrünung entfallen sollen.

Der Vorsitzende entgegnet, dass diese Maßnahme mit dem "Erneuerbaren Energiegesetz" konkurriere.

Es folgt Beschlussfassung.

- - -

R. Pr. Nr. 18/2019

**Haushaltsplan 2020; Einbringung der Vorschläge des Ortschaftsrates Schöllbronn.**

---

**Beschlussvorschlag (Entscheidung):**

**Der Ortschaftsrat Schöllbronn nimmt die eingebrachten Vorschläge der Parteien zustimmend zur Kenntnis und gibt diese an die Verwaltung zur weiteren Berücksichtigung in den Haushaltsplanberatungen für das Jahr 2020 weiter.**

**Beschluss: einstimmig**

Der Vorsitzende erläutert anhand der Vorlage und einer Powerpoint-Präsentation die geplanten Ansätze für das Haushaltsjahr 2020. Er informiert, dass wie gewohnt aus den Vorjahren nicht berücksichtigte Maßnahmen aufgenommen, entsprechend angepasst und durch neue Maßnahmen ergänzt wurden. Die von der Finanzverwaltung gewünschte Priorisierung wurde vorgenommen.

ORin Brugger-Schulz fragt nach der Platzsituation in der Kernzeitbetreuung.

Der Vorsitzende sagt, dass der Platz hierfür ausreichend ist.

Der Vorsitzende fragt nach weiteren Änderungswünschen zu den Vorschlägen.

OR Heck sagt, dass er mit den eingebrachten Vorschlägen zufrieden ist.

OR Maisch schließt sich dem für die CDU an.

Es folgt Beschlussfassung.

- - -

R. Pr. Nr. 19/2019

**Rathausplatz; Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung nach Fertigstellung des Wohn- und Geschäftshauses Zehntstraße 3.**

---

**Beschlussvorschlag (Entscheidung):**

**Der Ortschaftsrat Schöllbronn nimmt die vorgelegten Planunterlagen zur Kenntnis und entscheidet sich für Variante 3 der Gestaltungsvorschläge für den Rathausplatz.**

**Beschluss: einstimmig**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Rindfuß, Abteilungsleiter der Garten- und Friedhofsabteilung der Stadt Ettlingen. Anschließend erläutert er, dass zwischen dem Investor und der Stadt Ettlingen vereinbart wurde, dass mit Fertigstellung des Wohn- und Geschäftshauses auch der Rathausplatz umgestaltet werden soll. Seitens des Stadtbauamtes wurden hierfür drei alternative Gestaltungsvorschläge erarbeitet, die er im Detail vorstellt.

Herr Rindfuß ergänzt diese Informationen und beantwortet im Anschluss Fragen aus dem Gremium.

Das Gremium entscheidet sich nach eingehender Diskussion sich für die Variante drei. Diese Planung soll durch die Pflanzung eines Baumes in der Mitte des Platzes ergänzt werden.

Der Vorsitzende bedankt sich im Anschluss bei Herrn Rindfuß für die Planvarianten und die Teilnahme an der Sitzung.

Es folgt Beschlussfassung.

- - -

**R.pr. Nr. 20/2019**

**Straßenbenennung; Stichstraße im Bereich Neubau Seniorenzentrum Schöllbronn.**

---

**Beschlussvorschlag (Entscheidung):**

**Der Ortschaftsrat Schöllbronn spricht sich dafür aus, dass die Stichstraße abgehend von der Burbacher Straße, über die künftig u.a. die Erschließung des Seniorenzentrums erfolgen wird, die Bezeichnung "*Am Dorfbach*" erhält.**

**Beschluss: einstimmig**

Der Vorsitzende erläutert nochmals, dass aufgrund des Neubaus des Seniorenzentrums Schöllbronn, die Straße zwischen Hardweg und Burbacher Straße, über die künftig die Erschließung erfolgen wird, einen eigene Straßennamen bekommen soll. Es gingen nachfolgende weitere Vorschläge ein:

- Rektor-Stemmer-Weg
- Franz-Wipfler-Weg
- Pfarrer-Haberstroh-Weg
- Am Schellenbrunnen.

OR Heck schlägt "Am Dorfbach" vor.

Das Gremium ist nach eingehender Diskussion damit einverstanden.

Es folgt Beschlussfassung.

- - -

**R.Pr. Nr. 21/2019**

**Information über erteilte Baugenehmigungen.**

---

Der Vorsitzende informiert über die im Gremium beratenen Bauanträge und die Stellungnahmen:

1. Bauantrag wegen Neubau eines Senioren- und Pflegeheimes Flurst.Nr. 442, 426/2, 488, 490 u.a. Burbacher Straße.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Baugenehmigung zwischenzeitlich eingegangen ist und auch dem Investor ausgehändigt wurde.

2. Bauantrag wegen Neubau von Doppelhaushälften mit Carports, Flurst. Nr. 105, Neuroder Straße 14.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Baumaßnahme zugestimmt wurde.

- - -

**R.Pr. Nr. 22/2019**

**Bekanntgabe der Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen.**

---

Der Vorsitzende informiert das Gremium über das Ergebnis der Geschwindigkeitsmessungen im Februar 2019.

- - -

**R.Pr. Nr. 23/2019**

**Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.**

---

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

1. Terminhinweise:

- |            |  |
|------------|--|
| 29.05.2019 | Nächste Sitzung um 19.00 Uhr.  |
| 06.04.2019 | Ostereierausstellung.  |
| 20.04.2019 | Oster-Girlande um 15.00 Uhr.   |
| 27.04.2019 | Ortschaftsrat vor Ort. Das Gremium hat sich hier auf den 26.04.2019 um 17.00 Uhr geeinigt. |
| 26.05.2019 | Kommunalwahl und Europawahl.   |

2. Sonstiges:

- a) Änderung im Ortschaftsrat; Ausscheiden von Herrn OR Link.
- b) Termin OR Schö und Slb mit KVV am 24.04.2019 um 17.00 Uhr.
- c) Dreharbeiten im Schwarzwaldring.
- d) Baumfällungen im Ettlinger Stadtgebiet; Herr Lauinger wird eingeladen
- e) Vergabevorschlag Mittel Ortschaftsrat.
- f) Ehrungen zum Muttertag am 12.05.2019.

- - -

**R. Pr. Nr. 24/2019**

**Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.**

---

Es gehen keine Wortmeldungen ein.

---

Ende der Sitzung: 20.50 Uhr.

Vorsitzender:

gez.  
Steffen Neumeister