

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schöllbronn am 27.02.2019, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses Schöllbronn.

Anwesend:

Vorsitz:

Steffen Neumeister Vorsitzender

Ortschaftsräte:

Michael Balzer
Iris Brugger-Schulz
Engelbert Heck stellv. Vorsitzender
Jutta Lemche
Marco Maisch
Roman Link
Mirjam Sponer
Ralf Stückler
Gabriele Wurster

entschuldigt fehlte:

Jens Mangler

Verwaltung:

-.-

Gäste:

-.-

Schriftführer:

Gabriele Weber
Corinna Sklubal

Zuhörer: 20 Personen

- - -

Tagesordnung:

- 1 Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.
- 2 Information zum aktuellen Sachstand der Neubauvorhaben:
 - a) Engel-Areal
 - b) Schul- und Vereinssporthalle
 - c) Pflegeheim
 - d) Mehrgenerationenhaus/AU.
- 3 Straßenbenennung; Stichstraße im Bereich Neubau Seniorenzentrum Schöllbronn.
- 4 Information über geteilte Baugenehmigungen.
- 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen.
- 6 Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.
- 7 Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.

- - -

R. Pr. Nr. 08/2019**Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.**

Der Vorsitzende begrüßt das Gremium, Frau Corinna Sklubal, Mitarbeiterin der Ortsverwaltung Schöllbronn, die das Protokoll erstellen muss, sollte Frau Weber im Urlaub oder krank sein, sowie die Bürgerinnen und Bürger, und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

Der Vorsitzende erteilt den anwesenden Bürgern das Wort.

■■■■■■■■■■, Bewohner des Neuroder Straße, beschwert sich über die dortige Parksituation. Er sagt, dass nach Umwidmung die Parkbuchten neu markiert bzw. geschwärzt wurden. Diese Markierungen seien nun teilweise nicht mehr sichtbar, was zu kuriosen Parksituationen führt.

Der Vorsitzende sagt zu, dass man dies dem Ordnungs- und Sozialamt zur Kenntnis geben und dem Stadtbauamt zur Korrektur melden würde.

■■■■■■■■■■ fragt, wie oft durch den Kommunalen Ordnungsdienst in Schöllbronn kontrolliert wird. Außerdem sagt er, dass der Lärm verschiedener Arbeiten in der Nachbarschaft sehr störend sei. Zwischen 13.00 und 14.00 Uhr sei Mittagsruhe. Dies sollte im Amtsblatt veröffentlicht werden.

Der Vorsitzende erläutert den bekannten Kontrollrhythmus und entgegnet, dass die Arbeits- und Ruhezeiten regelmäßig im Amtsblatt veröffentlicht werden.

■■■■■■■■■■ meldet sich und fragt, warum in der Schluttenbacher Straße keine Geschwindigkeitsmessungen durchgeführt werden.

Der Vorsitzende entgegnet, dass in jeder Straße in Schöllbronn und auch in Ettlingen gemessen wird. Es könne trotz der Tatsache, dass die Schluttenbacher Straße eine Durchgangstraße sei, nicht erwartet werden, dass in kurzen Abständen ggf. auch zu Lasten anderer Schwerpunkte in Ettlingen gemessen werde. Das Ordnungsamt hat hier die Aufgabe, den Einsatz der Geräte stadtweit zu koordinieren. Dennoch wird das Ordnungsamt gebeten, die neu angeordnete Reduzierung auf Tempo 30 öfter zu kontrollieren, bis dies in die Gewohnheit der Fahrzeugführer eingegangen ist.

R. Pr. Nr. 09/2019**Information zum aktuellen Sachstand der Neubauvorhaben:**

- a) Engel-Areal
 - b) Schul- und Vereinssporthalle
 - c) Pflegeheim
 - d) Mehrgenerationenhaus/AU.
-

Der Vorsitzende informiert nachfolgend über den Sachstand der Bauvorhaben in Schöllbronn:

a) Engel-Areal:

- Bauantrag ist genehmigt.
- Spatenstich war im Frühjahr 2018.
- Was erfreulich ist, die Gewerbeeinheiten im Erdgeschoß konnten belegt werden.
- Das Bauvorhaben kommt gut voran.
- Die Moosbronner Straße sowie der Dorfplatz sind stark in Anspruch genommen.
- Beengte Verhältnisse auf dem Grundstück.
- ELR-Mittel für die Neugestaltung des Dorfplatzes in Höhe von 34.000,00 Euro.
- Planung Außen- und Neuordnung Parkfläche wird in Kürze vorgestellt.
- Aufstellfläche und Ladesäule E-Fahrzeug durch Stadtwerke Ettligen GmbH geplant.

b) Schul- und Vereinssporthalle:

- Die Abbrucharbeiten sind innen abgeschlossen (sortenrein).
- Die Abbrucharbeiten außen haben begonnen.
- Im weiteren Verlauf beginnen dann die Erdarbeiten zur Herstellung des Verbaus mit Bohrpfahlwänden.
- Im Frühjahr 2019: Beginn der Erdarbeiten für die Herstellung der Gründungssohle, die Rohbauarbeiten für weitere Bohrpfähle, den Balkenrost und die Bodenplatte.
- Spätjahr 2019: Gebäudehülle schließen, Gerüst, Dachabdichtung, Fenstereinbau, Innenausbau, Außenanlagen.
- Spätsommer 2020: Fertigstellung Gebäude/Übergabe.
- Herbst 2020: Fertigstellung Außenanlage.
- Klage der Familie W. auf Aufhebung der Baugenehmigung.
Beklagte: Land Baden-Württemberg, vertr. Regierungspräsidium KA
Beigeladen: Stadt Ettligen.

c) Pflegeheim:

- Die Sanierung und Umlegung des Abwasserkanals ist abgeschlossen.
- Der Grundstückserwerb ist abgeschlossen.
- Maßnahmen Arten- und Naturschutz abgeschlossen.
- Baugenehmigung erfolgt in Kürze.
- Herstellung einer Baustraße zum Baugrundstück.
- Baubeginn ist geplant im 2. Quartal 2019.
- Fertigstellung im 2. Quartal 2020.

d) Mehrgenerationenhaus/AU.

- Gebäude ist fertiggestellt und teilweise bezogen.
- Arbeiten zur Herstellung der Außenanlagen laufen aktuell.
- Belegung als AU nur im Obergeschoss (6 Wohnungen).
- AK Asyl hat die Arbeit aufgenommen und steht in regelmäßigem Kontakt.
- Im Erdgeschoss: Einrichtung eines Tiger-Hauses mit zwei Gruppen.
- Vier Wohnungen werden bestimmungsgerecht vermietet.

- Im Frühjahr ist ein Tag der offenen Tür geplant.

Der Vorsitzende erteilt dem Gremium das Wort:

ORin Sponer fragt, zum Baubeginn des Pflegeheims, ob die Planungen für einen Ersatzstandort für den Bolzplatz schon abgeschlossen sind.

Der Vorsitzende entgegnet, dass Überlegungen angestellt und Gespräche geführt wurden. Die Realisierung wird jedoch noch einige Zeit dauern.

- - -

R. Pr. Nr. 10/2019

Straßenbenennung; Stichstraße im Bereich Neubau Seniorenzentrum Schöllbronn.

Beschlussvorschlag (Entscheidung):

Der Ortschaftsrat Schöllbronn entscheidet sich für Variante ... der Namensvorschläge und spricht sich dafür aus, dass die Stichstraße abgehend von der Burbacher Straße, über die künftig u.a. die Erschließung des Seniorenzentrums erfolgen wird, die Bezeichnung erhält.

Beschluss: Wurde vertagt bis zur nächsten Ortschaftsratssitzung.

Der Vorsitzende informiert, dass es aufgrund des Neubaus des Seniorenzentrums Schöllbronn, erforderlich ist, der Straße zwischen Hardweg und Burbacher Straße, über die künftig die Erschließung erfolgen wird, eine eigene Straßenbenennung zu geben. Aktuell ist eine Stichstraße (Sackgasse) in Planung, die aber bei Entwicklung des angrenzenden Neubaugebietes "Hinter den Gärten" weitergeführt wird. Da es in Spessart bereits die Straßenbezeichnung "Hinter den Gärten" gibt, ist dies für Schöllbronn nicht mehr möglich. Vom Planungsamt werden in Abstimmung mit der Ortsverwaltung nachfolgende Varianten vorgeschlagen:

- a) Vor der Hard
- b) An der Viehweide
- c) Auf der Moggelweide.

Der Vorsitzende begründet im Einzelnen die vorgeschlagenen Straßennamen und erteilt dem Gremium das Wort.

OR Stückler sagt, dass er den Namen "Vor der Hard" gut findet.

ORin Lemche würde "Auf der Moggelweide" gefallen.

OR Heck schlägt den Straßennamen "Dorfwiesenweg" vor. Ihm gefiele auch "Vor der Hard" oder "Albtalblick".

ORin Sponer meint, "Am Schellenbrunnen" wäre auch ein geeigneter Name.

OR Link kann sich für keine Namensnennung entscheiden.

Der Vorsitzende bezieht die anwesende Bürgerschaft in die Diskussion mit ein.

Herr Paul Kunz aus dem Publikum schlägt einen Namen von Ortspersönlichkeiten vor, z.B. den ehemaligen Rektor Johann Stemmer.

Der Vorsitzende schlägt nach eingehender aber ergebnisoffener Diskussion vor, dass das Gremium für die nächste Sitzung Vorschläge über die zukünftige Straßenbezeichnung sammelt. Das letztendliche Entscheidungsrecht habe der Gemeinderat.

R. Pr. Nr. 11/2018

Information über erteilte Baugenehmigungen.

Der Vorsitzende informiert über die im Gremium beratenen Bauanträge und die Stellungnahmen:

1. Bauantrag wegen Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flurst.Nr. 1575/23, Stauffenbergstraße 12.

Der Baumaßnahme wurde zugestimmt.

2. Bauantrag wegen Einbau einer Schleppgaube anstelle Dachfenster Flurst. Nr. 2747, Bernsteinstraße 6.

Der Baumaßnahme wurde zugestimmt.

R. Pr. Nr. 12/2019

Bekanntgabe der Ergebnisse von Geschwindigkeitsmessungen.

Der Vorsitzende informiert das Gremium über die Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen im Januar 2019.

R. Pr. Nr. 13/2018

Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

1. Terminhinweise:

- | | |
|------------|---|
| 03.04.2019 | Nächste Sitzung um 19.00 Uhr mit Planung HH 2020. |
| 28.02.2019 | Hemdglonker-Wecken |
| 02.03.2019 | Faschingsumzug |
| 05.03.2019 | Straßenfasching und Verbrennung Schatulla |

2. Sonstiges:

- a) Information zur Wohnbevölkerung Stand 31.12.2018.
- b) Ortsteilmittel: Information über den Stand zum 15.01.2019.
- c) OD-Grenze L613 Süd: Verlegung um 40m Richtung Waldbad.
- d) Schöllbronn bekommt Leitboys. Nach dem Unfall an der neuen Mittelinsel am Ortseingang Richtung Völkersbach sollen sie der Verkehrslenkung dienen und die Sicherheit von Fußgängern und Fahrradfahrern erhöhen.

- - -

R. Pr. Nr. 14/2019**Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.**

1. ORin Wurster meldet sich zu Wort und spricht das Thema "Öffentlicher Personennahverkehr/Optimierungsvorschläge des Landkreises" an. Sie sagt, dass in der Sitzung vom 23. Januar 2019 unter TOP 3 über die Vorschläge des Landkreises Karlsruhe zur Optimierung der Busverkehre beraten und ein Beschluss gefasst wurde. Im Nachgang seien ergänzende Informationen aus Spessart und Schluttenbach bekannt geworden. In Verbindung damit seien folgende Aspekte mitzuberücksichtigen:
- Erhalt des bisherigen Angebots der Frühbusse um 06.56 Uhr und 07.30 Uhr sind ein Mindeststandard, der für die Arbeitnehmer in Schöllbronn erhalten bleiben muss.
 - Es wurden bis dato keine aussagekräftigen Fahrgastzahlen vorgelegt.
 - Außerdem wurde an Samstagen die Anbindung von Schöllbronn (Linie 101) je Stunde um eine Fahrt gekürzt.
 - An Sonntagen werden zwischen Ettligen/Stadtbahnhof und Spessart im Stundentakt auf der Linie 101 zusätzliche Fahrten eingerichtet.
 - Die Busse der Linie 102 (Stadtbahnhof/Ettligenweier/Schluttenbach/Schöllbronn) sollen zukünftig nach Völkersbach verlängert werden. Dies bedeutet keine Verbesserung des Angebots für Schöllbronn.
 - Somit verlieren die Fahrgäste aus Schöllbronn an Samstagen stündlich eine Fahrt nach Ettligen. An Wochenenden verliert Schöllbronn insgesamt 14 Fahrten.

Sie beantragt, dass der Ortschaftsrat über ihre Stellungnahme abstimmt und dieses Meinungsbild an die Verwaltung weiterleitet.

Der Vorsitzende bedankt sich bei ORin Wurster für die ausführliche Recherche und erteilt dem Gremium das Wort.

OR Maisch sagt, dass aufgrund dieser neuen Erkenntnisse der Beschluss angepasst werden muss.

OR Link bedankt sich ebenfalls für die große Mühe, die sich Frau Wurster gemacht hat und sagt, man müsse dies einfordern.

Der Vorsitzende fasst zusammen: Aufgrund der unklaren Argumentationslage, fehlender Fakten und stichhaltiger Belege für den ökonomischen wie auch ökologischen Nutzen sowie dem Fehlen eines angemessenen Maßes an Ernsthaftigkeit in der Argumentation des Landkreises gegenüber unseren Anmerkungen/Anliegen in der Beantwortung der Fragen, wird im Auftrag des Ortschaftsrates Schöllbronn die bisherige Zustimmung zu den Optimierungsvorschlägen bis zu einer erneuten bestätigenden Beschlussfassung ausgesetzt. Unter Berücksichtigung der Summe aller Argumente muss der Beschluss vom 23. Januar 2019 somit korrigiert werden.

ORin Sponer stellt in diesem Zusammenhang die Frage, ob die Verwaltung sich mit dem KVV in Verbindung setzen kann, da die Busfahrer sehr unfreundlich sind und wenig Bürgernähe zeigen.

2. ORin Brugger-Schulz bemängelt, dass die Bäume hinter dem Schwimmbad Richtung Völkersbach gefällt wurden, der Wald jetzt kahl ist und dieser Zustand für Mensch und Natur nicht tragbar sei.

Der Vorsitzende schlägt diesbezüglich vor, Herrn Lauinger von der Forstabteilung, zum Termin Ortschaftsrat vor Ort“ am 27.04.2019 einzuladen, um Grundsätze der Waldwirtschaft in Ettlingen vorzustellen.

OR Heck sagt, dass er diesbezüglich mit Herrn Göbel von der Forstabteilung gesprochen und dieser erklärt hat, dass im letzten Jahr wenig Bäume gefällt wurden. Dies müsse in diesem Jahr nachgeholt werden.

3. OR Stückler erkundigt sich, wann die neuen Kühlschränke für die Festhalle angeschafft werden.

Der Vorsitzende sagt, dass diese noch vor der Festsaison 2019 kommen sollen.

4. OR Maisch hat festgestellt, dass die Sitzbank am Kreisel, Schwester Baptista-Straße kaputt ist.

Der Vorsitzende sagt zu, dies an das Stadtbauamt weiterzugeben.

- - -

Ende der Sitzung: 20.40 Uhr.

Vorsitzender:

gez. Steffen Neumeister