

## Gemeinderats-/Ortschaftsratsseite

Wir stehen für Ettlingen



vielfältig, bodenständig, bürgernah

### Erbbau als soziale Komponente

Seit vielen Jahren, ja Jahrzehnten ist die Vergabe von städtischen Grundstücken im Erbbau ein gut funktionierendes Mittel, weniger gut betuchten Familien einen Weg zum eigenen Heim zu ermöglichen. Außerdem war es bisher üblich, den Bewohnern, die ja über Jahrzehnte in ihren Häusern gelebt hatten, die Grundstücke zu vergünstigten Bedingungen zum Kauf anzubieten.



Damit soll nach dem Willen der Grünen und der Sozialdemokraten nun Schluss sein. Standardmäßig soll der Erbbau verlängert werden und zwar zu Konditionen von 1% des Bodenrichtwertes. 1% des Bodenrichtwertes heißt z. B. für eine ältere, verwitwete Erbbauberechtigte, deren Vertrag ausläuft und die nur 60% der Rente des verstorbenen Ehemanns bekommt, dass sie nach der neuen Berechnung etwa das 10fache des bisherigen Erbbauzins bezahlen soll. Wir finden das wenig sozial.

Wir sehen im Erbbau auch weiterhin eine Familienförderung als soziale Komponente der Stadt. Allerdings hat eine junge Familie, die ein Haus erwerben oder bauen will, das auf einem Erbbaugrundstück steht, durch den neuen Erbbauzins, der ja über so manchem derzeit angebotenen Kreditzinssatz liegt, eine erhebliche monatliche Belastung zu tragen. Der Wunschtraum von eigenen Heim wird so wohl nicht realisiert werden.

Alle Parteien und Wählervereinigungen haben sich im Wahlkampf 2019 bezahlbaren Wohnraum auf die Fahne geschrieben. Erbbau-Grundstücke zu günstigen Konditionen sind ein Mittel, dieses Ziel zu erreichen.

Christa Stauch, Stadträtin

christa.stauch@ettlingen.de

www.cdu-ettlingen.de

ANDREAS  
PÉRRIN

BÜNDNIS 90  
DIE GRÜNEN

### Intelligente Straßenbeleuchtung

Straßenlaternen, die nur dann heller werden, wenn Fußgänger, Fahrräder oder andere Fahrzeuge sich nähern. Straßenlaternen, welche die Lichtemission automatisch nach Bedarf regulieren, dadurch Strom sparen und Umwelt und Tiere, wie Insekten, Vögel oder Fledermäuse schonen. Ein Blick in eine Zukunft, die in manchen Kommunen schon Realität ist. Auch in Ettlingen gibt es dazu Planungsüberlegungen.

Moderne LED-Straßenlaternen "denken" mit. Neben dem eingangs genannten können z. B. zu bestimmten Anlässen die Lichtfarbe geändert werden bzw. öffentliche Bereiche stärker ausgeleuchtet werden. Gleichzeitig werden die Energieeffizienz erhöht und die Kosten reduziert. Auf lange Sicht können bis zu 60 Prozent der Energiekosten eingespart werden.

Eine intelligente Straßenbeleuchtung kann künftig auch als öffentliches WLAN, öffentliche Ladestation für E-Fahrzeuge und als Notrufeinrichtung dienen. Ein gebäudeunabhängiger Ausbau öffentlicher Infrastruktur wäre möglich.

In Summe ein Weg, den wir in Ettlingen gehen sollten und den wir Grüne unterstützen.

Ihr Andreas Pérrin

https://grüne-ettlingen.de

STADTRAT

ANDREAS.PERRIN@ETTTLINGEN.DE



Wir bewegen Ettlingen.

www.spd-ettlingen.de

SPD

### Schlossfestspiele - alles richtig gemacht!

Mit ROYAL SURPRISE präsentieren die Schlossfestspiele in diesem Sommer coronabedingt ein tolles Alternativprogramm an unterschiedlichen Orten im Schloss und in unserer Stadt. Wir freuen uns sehr darüber, dass Frau Bauer und ihr Team dies trotz der pandemiebedingten Einschränkungen entwickelt hat und es dann ab Juli zur Aufführung bringen wird. Besuchen kann man beispielsweise eine musikalische Reise durch Oper, Operette und Musical im Schlosshof und in der Garage der Stadtwerke sowie ein einzigartiges filmisches Rockkonzert im Open-Air Kino auf dem Kasernengelände. Auch der Bürgerchor ist ins Programm mit eingebunden.



Die SPD-Fraktion hat sich frühzeitig dafür eingesetzt, nicht vor Corona zu kapitulieren, sondern vielmehr mit einem intelligenten und innovativen Programm zu glänzen. Und unser Wunsch wurde gehört.

Heute können wir alle stolz darauf sein, dass das Schlossfestspielteam - ganz im Gegensatz zu vielen anderen Festspielveranstaltern - ein richtig tolles Ersatzprogramm auf die Beine gestellt hat. Genauso wie wir uns das gewünscht hatten. Ein Programm übrigens, das wir uns durchaus auch auf den Bühnen unserer Ortsteile aber auch auf Bühnen außerhalb der Stadt vorstellen könnten. Ganz nach dem Motto des Rockkonzerts. Es lautet nämlich: „Don't stop me now!“

Für die SPD-Fraktion: René Asché, Vorsitzender

## Ein Riss in der Zeit

Wir haben es alle erlebt: die gesellschaftliche „Gefahren-Vollbremsung“ hat uns alle mehr oder weniger durchgeschüttelt. Der Schaden ist noch nicht abzuschätzen.

Nun soll der Wagen wieder ins Rollen gebracht werden.

Doch der Motor stottert noch mächtig, einige Lämpchen blinken rot und an Bord sind auch noch nicht alle.

Lassen wir es doch etwas langsamer und vorsichtiger angehen, besinnen uns auf ein achtsames, rücksichtsvolles Miteinander und stärken gleichzeitig das Fundament unserer freiheitlich-demokratischen Grundordnung.

So sind Ausbau und Sicherung der Daseinsvorsorge auf Landes- und Gemeindeebene, wie z.B. Schulbildung, Feuerwehr und Katastrophenschutz, Rettungsdienste, Gesundheitswesen und Polizei, aber auch unsere lokale Wirtschaft absolut notwendig.

Für all dies, mit dem nötigen Feingefühl und dem Wissen um die begrenzten finanziellen Mittel hoffe ich auf konstruktive Beratungen zum Nachtragshaushalt unseres Ettlinger Gemeinderats.

Freie  
Demokraten  
FDP



Dr. med. Jörg  
Schneider,

Stadtrat &  
Ortschaftsrat  
FDP/Bürgerliste

www.fdp-ettlingen.de