

Niederschrift

über die öffentlichen Beratungen des Ortschaftsrates Schöllbronn am Mittwoch, den 6. Juli 2016 von 19.00 Uhr bis 19.55 Uhr im Bürgersaal des Rathauses Ettlingen-Schöllbronn.

Anwesend:

Vorsitzender : Ortsvorsteher Steffen Neumeister

Ortschaftsräte : Michael Balzer
Iris Brugger-Schulz
Engelbert Heck
Jutta Lemche
Marco Maisch
Jens Mangler
Roman Link
Mirjam Sponer
Ralf Stückler ab 19.30 Uhr
Gabriele Wurster

Bürger : 10 Personen

Schrifführer : Gabriele Weber

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016

Tagesordnung:

1. Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen.
2. Information über erteilte Baugenehmigungen.
3. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe, Schwerpunkt Wohnen; Beratung und Beschlussfassung über die Änderungen im Teilplan Schöllbronn.
4. Bekanntgabe der Ergebnisse von Geschwindigkeitsmessungen.
5. Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung.
6. Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte.

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016R.-Pr.-Nr. 25/2016Fragen, Anregungen und Bekanntgaben der Bürger/innen:

Der Vorsitzende begrüßt das anwesende Gremium und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist. Änderungswünsche zur Tagesordnung liegen seitens des Gremiums nicht vor.

Der Vorsitzende erteilt den anwesenden Bürgern das Wort.

■■■■■■■■■■ meldet sich zu Wort und behauptet, dass durch die geplante Bepflanzung des städtischen Grundstücks an der Einfahrt ■■■■■■■■■■ die nebenstehenden Bäume beschädigt werden würden. Er hat diesbezüglich bei der Garten- und Friedhofsabteilung nachgefragt.

Der Vorsitzende sagt hierzu, dass ihm der Sachverhalt bekannt ist. Die Bewohner ■■■■■■■■■■ haben einen ordnungsgemäßen Pachtvertrag über 15 Jahre. Pachtverträge unterscheiden sich von Pflugschaften. Nach Abschluss des Pachtvertrages kann der Pächter das Grundstück im vorgegebenen Rahmen nach seinen Vorstellungen gärtnerisch gestalten.

■■■■■■■■■■ sagt, dass dann "jeder", der einen Pachtvertrag hat, frei über die Gestaltung der städtischen Grünanlagen verfügen kann.

Der Vorsitzende bejahte dies und sagt weiter, dass er sich in diesen bekannten Nachbarschaftsstreit in öffentlicher Sitzung nicht weiter einmischen möchte.

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016

R.-Pr.-Nr. 26/2016

Information über erteilte Baugenehmigungen

Der Vorsitzende informiert über die genehmigten Bauanträge:

- **Moosbronner Str. 20;** Bauantrag – Einbau einer Dachgaube auf der Südwestseite.
- **Mittelbergstr. 15;** Bauantrag – Einbau von zwei Dachgauben.

Über die Bauanträge wurde nichtöffentlich beraten.

- - -

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016R.-Pr.-Nr. 27/2016Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe, Schwerpunkt Wohnen; Beratung und Beschlussfassung über die Änderungen im Teilplan Schöllbronn.Beschluss:

Der Ortschaftsrat Schöllbronn nimmt die Flächenkulisse zu den Prüfflächen im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 – Schwerpunkt Wohnen zur Kenntnis.

Der Ortschaftsrat Schöllbronn ist mit den vorgeschlagenen Umwidmungen der Flächen auf Schöllbronner Gemarkung einverstanden. Sie sollen in dieser geänderten Form im weiteren Verfahren berücksichtigt werden.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Der Vorsitzende erläutert die Beschlusshistorie und erklärt das weitere Verfahren zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (FNP) 2010. Die Fortschreibung zum FNP 2030 umfasst stadtweit zum einen Flächen, die bereits im FNP 2010 enthalten sind, als auch mögliche neue Flächen. Grundlage ist der neue Wohnbauflächenatlas, mittels dem vorhandene Flächen untersucht oder neue Flächen festgehalten werden. Für die Schöllbronner Gemarkung betrifft dies:

- Umwidmung eines Teilbereiches der Sonderbaufläche im Bereich Schule/Kiga in Wohnbaufläche "Hinter den Gärten I".
- Umwidmung einer bestehenden gemischten Baufläche in Wohnbaufläche "Hinter den Gärten II".

Der Vorsitzende erläutert, dass dieser Sachverhalt in der Gemeinderatssitzung am 22. Juni 2016 öffentlich beraten und an die Ortschaftsräte zur Stellungnahme verwiesen wurde.

ORin Brugger-Schulz fragt, wie viele Bauplätze "Hinter den Gärten" entstehen sollen.

Der Vorsitzende entgegnet, dass Wohnraum für ca. 120 Menschen geschaffen werden soll.

Es folgt Beschlussfassung.

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016

R.-Pr.-Nr. 28 /2016

Bekanntgabe der Ergebnisse von Geschwindigkeitsmessungen.

Der Vorsitzende informiert das Gremium über die Ergebnisse der Geschwindigkeitsmessungen im Mai und Juni 2016.

- - -

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016

R.-Pr.-Nr. 29/2016

Sonstige Bekanntgaben der Verwaltung

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

1. Terminhinweise:
14.09. Nächste Sitzung um 19.00 Uhr.
2. Sonstiges:
 - a) Sanierung Dach, Elektro und Bühne in der Festhalle weitgehend abgeschlossen.
 - b) Neue Sitzbänke beim Waldbadparkplatz.

- - -

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schöllbronn am 6. Juli 2016R.-Pr.-Nr. 30/2016Fragen und Anregungen der Ortschaftsräte

1. OR'in Brugger-Schulz bemängelt, dass das Gras beim Schwimmbad (Fußweg von Bushaltestelle, Fahrradständer etc.) nicht mehr abgemäht wird. Hier wuchert das Unkraut. Sie bittet um Abhilfe

2. OR Heck fragt nach dem Sachstand Austausch und Anstrich der Glascontainer.

Der Vorsitzende sagt hierzu, dass dies in Zusammenarbeit mit dem "Specht" gemacht werden soll.

3. OR Heck weist außerdem darauf hin, dass die Geschwindigkeitsanzeigetafel in der Moosbronner Straße bei Haus Nr. 72 defekt ist.

Der Vorsitzende entgegnet, dass hier bereits recherchiert wurde, dass die Herstellerfirma der Geschwindigkeitsanzeigetafeln ihren Sitz in der Schweiz hat. Die Reparaturkosten belaufen sich auf 1.000-1.500 Euro. Es wird überlegt, ob eine Neuanschaffung nicht rentabler ist.

4. OR Heck erwähnt weiter, dass in der Anton-Bruckner-Straße eine Sitzbank fehlt.

Der Vorsitzende wird dies weitergeben.

5. ORin Lemche sagt, dass im neuen Kindergarten das Bild des "Heiligen Bonifatius" fehlt und die Kinder darum bitten, auch einen "Bonifatius" zu bekommen. Sie überreicht dem Vorsitzenden einen "Antrag" der Kinder.

Der Vorsitzende wird sich darum kümmern.

6. ORin Lemche weist auch darauf hin, dass am Wegkreuz Ecke Moosbronner Straße und Hardweg das Unkraut entfernt werden sollte.

Der Vorsitzende wird dies weitergeben.

7. OR Link fragt Frau ORin Lemche, ob alle Kindergartenplätze belegt sind.

ORin Lemche erwidert, dass die Plätze bis Herbst 2017 alle belegt sind. Die Krippenplätze werden von der Stadt vergeben.

8. OR Stückler sagt, dass im Schwarzwaldring hinter der letzten Häuserreihe zum Wald hin Büsche über den Feldweg wachsen und bittet um Abhilfe.

9. OR Stückler erläutert außerdem, dass ihm aufgefallen sei, dass Vereine aus Karlsbad, Malsch, Waldbronn, Marxzell etc. hier bei uns mit Plakaten Werbung für ihre Feste machen. Den Vereinen aus Schöllbronn (Ettlingen) wird solche Plakatwerbung jedoch in den genannten Gemeinden verweigert. Dies sei ungerecht.

Der Vorsitzende wird dies weitergeben.

10. [REDACTED] aus dem Publikum sagt, dass er die Beschilderung zum neuen Kindergarten vermisst. Außerdem bemängelt er die schwierige Parksituation.

Der Vorsitzende wird die Ergänzung der Ausschilderung weitergeben. Außerdem weist er darauf hin, dass die vorübergehend schwierige Parksituation mit Schul- und Kindergartenleitung sowie den Elternvertretungen besprochen wurde.

11. [REDACTED] aus dem Publikum beschwert sich, dass er beim Kurzzeitparken bei der Schule einen Strafzettel bekommen hat.

- - -

Ende der Sitzung: 19.55 Uhr

Der Vorsitzende:

gez. Steffen Neumeister