



## Stadt Ettlingen

Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses  
im südlichen Landkreis Karlsruhe

### Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 13 Abs. 1 Gutachterausschuss VO

Ich beantrage eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß nachfolgender Angaben.

Grund der Antragsstellung .....  
(z. B. Verkauf, Wertermittlung, Erbauseinandersetzung)

Wertermittlungsstichtag .....

**Objekt** .....

Flst.Nr. .... Gemarkung

Weitere Objektmerkmale bitte auf Seite 2 ausfüllen oder ankreuzen.

**Antragst.** ..... Telefon .....  
(Gebührenschildner)

Straße ..... in .....

E-Mail ..... Ergebnisausfertigung per  Post oder  E-Mail

- Antragssteller ist mit der Wertermittlung befasste Behörde
- Antragssteller ist mit der Wertermittlung beauftragter öfftl. bestellter und/oder vereidigter oder nach DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierter Sachverständiger
- Antragssteller ist .....

Für die Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung ist den datenschutzrechtlichen Erfordernissen gemäß § 13 Gutachterausschussverordnung Rechnung zu tragen.

Ich verpflichte mich und habe Folgendes zur Kenntnis genommen

- die datenschutzrechtlichen Bestimmungen gem. § 13 Gutachterausschussverordnung sowie die Regelungen der Datenschutzgesetze und sonstiger datenschutzrechtlicher Bestimmungen einzuhalten,
- alle erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und dies ausschließlich zu dem angegebenen Zweck zu bearbeiten, bekannt zu geben oder zugänglich zu machen,
- in die zu erstellenden Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen (z.B. ohne Flurstücks- und Hausnummer),
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten,
- die zur Verfügung gestellten Daten nach Auswertung (z.B. einem Gutachten) zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.
- Die Herstellung eines jeglichen Personenbezugs aufgrund der Ihnen aus der Kaufpreissammlung übermittelten Daten ist untersagt. Ebenso ist die Weitergabe z.B. durch Angabe im Gutachten der personen- bzw. grundstücksidentifizierenden Angaben verboten. Sie (bzw. die anfordernde Stelle) haften für alle Schäden in vollem Umfang, die der Stadt Ettlingen durch Verletzung dieser Pflichten durch Sie (bzw. die Stelle) oder durch eine bei Ihnen (bzw. bei der Stelle) beschäftigte Person entstehen.
- Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 EU-DSGVO finden Sie im Internet unter <https://www.ettlingen.de/datenschutz>

Des Weiteren verpflichte ich mich zur Zahlung der Gebühren nach der Gutachterausschussgebührensatzung.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift/en der/s Antragsteller/s

Der/die Antragsteller hat/haben sich ausgewiesen durch \_\_\_\_\_

amtlichen Lichtbildausweis  Dienstausweis  Sachverständigenausweis  Vollmacht

Überwiegende schutzwürdige Interessen  
des/der Betroffenen sind nicht zu vermuten.

.....  
Datum, Unterschrift des Geschäftsstellenleiters

**Das Objekt weist folgende Merkmale auf:**

**unbebautes Grundstück**

Entwicklungsstufe

Fläche der Land- und Forstwirtschaft  Bauerwartungsland  Rohbauland  baureifes Land

Zulässige Art bauliche Nutzung

Wohnbaufläche  gemischte Baufläche  gewerbliche Baufläche

vorhandene Nutzung ..... geplante Nutzung .....

Bauweise Geschossanzahl ..... Wertrelevante Geschossflächenzahl .....

Grundstücksgröße ..... m<sup>2</sup>

Sonstiges .....

**bebautes Grundstück**

Gebäudeart

Einfamilienhaus  Doppelhaushälfte;  Zweifamilienhaus  Doppelhaushälfte

Reihenmittelhaus  Reihenendhaus

Mehrfamilienhaus

Wohn- und Geschäftshaus

Büro-, Verwaltungs-, Geschäftsgrundstück  sonstige Gebäudeart .....

Baujahr ..... Grundstücksgröße ..... m<sup>2</sup>

Wohnfläche ..... m<sup>2</sup> gewerbliche Nutzfläche ..... m<sup>2</sup>

Anzahl der Einheiten ..... (Wohnen/Gewerbe)

Anzahl Garagen ..... Garage Carport Tiefgarage offener Stellplatz

Keller  ja  nein

Dachgeschossausbau  ja  nein

Sanierung/Modernisierung

Jahr .....  Elektroleitungen  Sanitär  Heizung  Fenster,  Dach  Wärmedämmung  Fassade

Sonstiges .....

**Wohnungs- oder**  **Teileigentum,**

Erstverkauf,  Weiterverkauf,  Umwandlung in Wohnungseigentum

Baujahr ..... Wohnungsnummer .....

Gesamtzahl der Wohnungen im Gebäude ..... Wohnfläche ..... m<sup>2</sup>; Anzahl der Zimmer .....

Gesamtzahl der Gewerbeeinheiten ..... gewerbliche Nutzfläche ..... m<sup>2</sup> Nutzung .....  
(z.B. Büro, Geschäft, Lager)

Lage der Wohnung im Haus .....  Penthouse  Dachgeschoss  oberstes Geschoss  
 Maisonette

Anzahl Garagen .....  Garage  Tiefgarage  Doppel-/Mehrfachparker  
 offener Stellplatz

Balkon/Terrasse  nicht vorhanden  vorhanden  mehrere vorhanden  Sondernutzung Garten

Fahrstuhl  nicht vorhanden  vorhanden

Vermietung  nein  ja

Sanierung/Modernisierung

der Wohnung im Jahr .....  Elektroleitungen  Sanitär  Etagenheizung  Fenster  
des Gebäudes im Jahr .....  Dach  Wärmedämmung  Fassade

Sonstiges .....